

REP. n° _____ del _____



COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

SETTORE 6

- Ambiente e Territorio -

Prot. N° _____
(leggasi protocollazione automatica)

San Cataldo, li _____

pec: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

Spett./le ditta

EDIL GIARDINA
di GIARDINA GIUSEPPE E MARCO S.N.C.
Via della Regione Siciliana n° 15/A
93010 – SERRADIFALCO
pec: info@pec.edilgiardina.it

OGGETTO:

SCHEMA di “Lettera commerciale/contratto” ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D. Lgs n° 36/2023 per regolamentare l'affidamento diretto della “Fornitura di materiale edile necessario all’espletamento dei servizi cimiteriali nell’ambito del cimitero comunale”, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n° 36, di cui alla Trattativa Diretta (Td) n° _____ svolta a mezzo MePA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione).

CIG: _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

PREMESSO:

- Che tra i servizi “essenziali” che questa Amministrazione Comunale è tenuta a garantire sono da annoverare i “servizi cimiteriali”, prevalentemente riconducibili alle attività correlate alla sepoltura dei defunti e specificatamente alle operazioni di tumulazione che necessitano di materiale edile per eseguire tali attività.

- che questa Stazione Appaltante ha preliminarmente espletato, in data 13/09/2024, una indagine esplorativa di mercato invitando a presentare offerta n° 5 operatori economici del settore sui seguenti materiali: “*Blocco in calcestruzzo aerato*” e “*Sacco da kg. 25 di colla/rasante*”. Pervenuti n° 3 preventivi, da detta indagine di mercato è risultato che quello presentato dalla ditta **EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859)** con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A, giusta nota assunta al protocollo generale di questo Comune in data 16/09/2024 al n° 27222 e successiva nota prot. n° 30275 del 08/10/2024, è risultato il più conveniente per questa Amministrazione Comunale;

- che detto preventivo esponeva quanto segue:

GASBETON cm. 5x25x60 →	€/cad. 1,490 + IVA
POROMALT ADES. GASBETON kg 25 →	€/cad. 7,900 + IVA

- Che in data _____ è stata avviata sulla piattaforma elettronica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) una Trattativa Diretta con RdO n° _____ al fine di formalizzare l'offerta presentata dalla ditta **EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859)** con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A e procedere quindi ad un "Affidamento diretto", ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n° 36, ponendo a base d'asta un **valore dell'appalto pari a € 3.150,16** (IVA esclusa) determinato come segue:

GASBETON cm. 5x25x60:	€/cad. 1,490 x 1584 = € 2.360,16
POROMALT ADES. GASBETON kg 25:	€/cad. 7,900 x 100 = € 790,00
	Sommano € 3.150,16

- Che nella Trattativa Diretta sopra citata la Ditta **EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859)** con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A, per l'affidamento in oggetto, ha confermato i prezzi palesati nell'offerta dell'indagine di mercato pervenendo in tal maniera ad un **importo contrattuale di € 3.150,16 oltre IVA**.

- Che nella procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1 - lett. a) e b) del D. Lgs. n° 36/2023, di importo inferiore a 40.000 Euro, gli OO.EE. attestano con dichiarazione sostitutiva di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti, fermo restando la successiva verifica delle dichiarazioni da parte della Stazione Appaltante, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, secondo quanto indicato al comma 1, dell'art. 52 del D. Lgs. n° 36/2023;

- Che ai sensi del comma 2 dell'art. 52 recante "Controllo sul possesso dei requisiti", nel caso in cui, a seguito dell'avvenuta verifica effettuata ai sensi del comma 1 del medesimo articolo, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'O.E. dalla partecipazione alle procedure indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- Che, in ogni caso le verifiche potute effettuate dall'ufficio sono risultate soddisfatte e pertanto la ditta **EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859)** con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A possiede i requisiti per poter avere aggiudicato l'affidamento de quo.

- Che con Determinazione del Responsabile del Settore_6 – Ambiente e Territorio n° _____ del _____, recante "*Decisione a contrarre, ex art. 17 - comma 2 - del D. Lgs. 36/2023, riguardante l'affidamento diretto della fornitura di materiale edile necessario all'espletamento dei servizi cimiteriali nell'ambito del cimitero comunale*" è stato disposto l'affidamento diretto di tale fornitura ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n° 36, in favore della Ditta **EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859)** con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A, approvando le condizioni economiche contrattuali risultanti dalla Trattativa Diretta di cui alla RdO n° _____ del _____.

- Che la spesa complessiva di € 3.150,16 oltre IVA, trova copertura finanziaria al Cap. 138305 del bilancio di previsione 2024-2026, giusta Determinazione del Responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio n° _____ del _____.

- Che l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 consente, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014

Tutto ciò premesso:

PARTI STIPULANTI

L'Ente e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n° 36/2023:

- A. L'ENTE COMUNALE, nella persona dell'Arch. Luigi Salvatore Lauricella, responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio, giusta Determinazione Sindacale n° 10 del 15/03/2024 che interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di San Cataldo (C.F. 00141480855), esclusa quindi qualsiasi sua personale responsabilità, in seguito denominato “Ente” o “Stazione Appaltante”, domiciliato per la carica che riveste presso la sede del Palazzo Municipale, Piazza Papa Giovanni XXIII, in San Cataldo.
- B. L'operatore economico, ditta **EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859) con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A**, in persona del legale rappresentante Sig. Giardina Giuseppe Salvatore, nato a San Cataldo il 10/03/1972 (C.F.: GRDGPP72C10H792X), domiciliato presso la sede della medesima ditta.

CON LA PRESENTE “LETTERA COMMERCIALE – CONTRATTO” SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - PREMESSE ED ALLEGATI

Le premesse ed eventuali allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente acclusi.

ART. 2 - OGGETTO

Il Comune di San Cataldo affida alla ditta EDIL GIARDINA (P.I.: 01786000859) con sede legale a Serradifalco in via della Regione Siciliana n° 15/A l'incarico relativo alla fornitura di:

GASBETON cm. 5x25x60:	€/cad. 1,490 x 1584 =	€ 2.360,16
POROMALT ADES. GASBETON kg 25:	€/cad. 7,900 x 100 =	€ 790,00
Sommano		€ 3.150,16 + IVA

quindi per un totale complessivo di **€ 3.150,16 +IVA (diconsi Euro tremilacentocinquantavirgolasedici) + IVA**

L'Ente comunale e l'operatore economico (ditta) stipulano il contratto col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 come segue.

ART. 3 - NORME CHE REGOLANO IL CONTRATTO

L'affidamento della fornitura è regolata dal presente contratto e dovrà essere conforme al preventivo-offerta presentato in fase di indagine di mercato (nota prot. n° 27222 del 16/09/2024 e successiva nota prot. n° 30275 del 08/10/2024), come confermato nella Trattativa Diretta (TD n° _____) svolta sul Mepa in data _____, la cui documentazione fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.

ART. 4 - DURATA

L'efficacia del contratto ha inizio con la data di stipulazione della presente scrittura e si concluderà con l'accertamento della conformità del materiale fornito.

L'affidatario si impegna a completare la fornitura **entro giorni 15 (quindici)** decorrenti dalla stipula del presente contratto.

ART. 5 - MODALITÀ DI ESECUZIONE

Il contratto non potrà essere ceduto: pena la nullità dell'atto di cessione e l'eventuale scioglimento del presente atto.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente la fornitura in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dall'Ente comunale.

Si precisa che il trasporto dei materiali forniti sarà effettuato a cura e spese del medesimo Ente Acquirente.

ART. 6 - CORRISPETTIVO

Il corrispettivo contrattuale è già fissato nella Determina di Decisione a Contrarre n° _____ del _____ resa dal Responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio per l'importo complessivo di **€ 3.150,16 + IVA (diconsi Euro tremilacentocinquantavirgolasedici) + IVA.**

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività ed i costi complessivi e globali necessari alla corretta fornitura di che trattasi.

Codesta Ditta non potrà esigere dall'Ente comunale, per la fornitura oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, Codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

ART. 7 - OBBLIGHI PER LA TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

In ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n° 136/2010, e successive modificazioni ed integrazioni, in materia di normativa antimafia, ai fini della tracciabilità dei pagamenti Codesta Ditta

- **dichiara:**

di aver acceso il seguente conto corrente bancario, anche non in via esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo, con i seguenti estremi:

Conto corrente intestato alla ditta:

- EDIL GIARDINA di Giardina Giuseppe S.N.C. (P.I.: 01786000859).
- Istituto di Credito: SICILBANCA CREDITO COOPERATIVO ITALIANO
- Agenzia: di Serradifalco
- Codice IBAN: IT 94 C 08985 83440 003000018739

le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso è il seguente:

- **GIARDINA Giuseppe Salvatore**, nato a San Cataldo il 10/03/1972, residente a Serradifalco in Via della Regione Siciliana n° 15, C.F.: GRDGPP72C10H792X

e

- **GIARDINA Marco**, nato a San Cataldo il 08/05/1988, residente a Serradifalco in C.da Santa Lucia s.n.c. S.P. 23, C.F.: GRDMRC88E08H792Y

- **si obbliga:**

- a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- a prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario ovvero, degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesta Ditta

l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

ART. 8 - TERMINI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

La verifica della fornitura realizzata sarà effettuata entro 7 giorni dal momento della consegna presso il luogo di deposito del Comune di San Cataldo o altra sede che verrà fissata.

Laddove nel corso della verifica dei materiali forniti emergano difetti o non conformità rispetto a quelli pattuiti in preventivo ed adesso oggetto del presente contratto gli stessi verranno restituiti e non si procederà ad alcun pagamento, precisando fin d'ora che la stazione appaltante si riserva di richiedere eventuali risarcimenti di danni e delle eventuali spese sostenute per il trasporto.

Inoltre, qualora dall'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC) che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del D.L. n° 69/2013, convertito in L. n° 98/2013.

La fattura di pagamento dovrà indicare gli estremi della presente lettera-contratto commerciale nonché quanto sotto meglio evidenziato:

- DENOMINAZIONE ENTE: Comune di San Cataldo (CL)
- CIG: _____
- CODICE UNIVOCO UFFICIO: CMY72F
- CODICE FISCALE ENTE: 00141480855
- INDIRIZZO ENTE: P.zza Papa Giovanni XXIII - 93017 San Cataldo (CL).
- INDIRIZZO PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

L'Ente effettuerà i pagamenti mediante mandato emesso del proprio tesoriere entro i successivi 30 giorni.

ART. 9 - RESPONSABILE DI PROGETTO E DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Con riferimento al presente contratto, si rende noto che il Responsabile di progetto (RUP) e direttore di esecuzione del contratto (DEC) è l'Arch. Luigi Salvatore Lauricella, Responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio, giusta nomina con Determina Sindacale n° 10 del 15.03.2024.

ART. 10 - VERIFICA

La verifica della fornitura sarà effettuata dal Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC) o da un suo delegato.

ART. 11 - RECESSO

Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, l'Ente Comunale può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine dell'ultimazione della fornitura. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo PEC, che dovrà pervenire all'operatore economico almeno quindici giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a codesta Ditta i corrispettivi per le forniture già effettuate.

ART. 12 - RISOLUZIONE DI DIRITTO

Nel caso in cui la fornitura non sia eseguita nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

Se il materiale fornito non rispetterà le normali caratteristiche di qualità ed integrità la risoluzione del presente contratto opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall' art. 1456 del Codice Civile.

ART. 13 - RESPONSABILITÀ

La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità, anche futura, per casi di danni arrecati all'Ente in dipendenza della mancata conformità della fornitura ai dati tecnici proposti con il preventivo-offerta.

ART. 14 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Caltanissetta.

ART. 15 - DOMICILIO

Ai fini del presente contratto, la Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede legale della società sita in Via della Regione Siciliana n° 15/A a Serradifalco, mentre la stazione appaltante, in Piazza Papa Giovanni XXIII a San Cataldo, così per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante lettera raccomandata e/o telematica PEC.

ART. 16 - SPESE

Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti di registrazione in caso d'uso ed altro, sono per intero a carico della Ditta, senza diritto di rivalsa.

ART. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati di Codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del responsabile del procedimento, e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte dei responsabili o incaricati del trattamento.

Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.

L'Ente nomina Codesta Ditta responsabile esterno del trattamento dei dati. La presente è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata.

ART. 18 - SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

La sottoscrizione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

In particolare, la presente "Lettera Commerciale", che per ogni effetto di legge ha valore di "Contratto", viene predisposta e sottoscritta digitalmente dal Committente e verrà inviata a mezzo pec all'appaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs n° 36/2023, il quale provvede:

- ✧ alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale sul file .pdf ricevuto;
- ✧ all'invio dello stesso a mezzo pec all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it;
- ✧ il "Contratto" si perfeziona al momento del ricevimento da parte del Committente del presente documento sottoscritto dall'appaltatore per accettazione.

Restano acquisiti al fascicolo:

- il file sottoscritto con firma da parte del responsabile del procedimento;

- la prova della trasmissione del file, protocollato in forma elettronica, all'aggiudicatario;
- la prova della ricezione alla Pec dell'aggiudicatario;
- il file ricevuto dall'aggiudicatario all'indirizzo Pec dell'Ente. Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della Pec che la seconda delle parti abbia trasmesso alla prima che abbia assunto l'iniziativa della trasmissione della presente.
- Il presente atto e le inserzioni allegate, vengono confermate ed accettate dalle parti.

Letto confermato e sottoscritto,

per la ditta EDIL GIARDINA S.N.C.
(Sig. Giardina Giuseppe Salvatore)

Firmato digitalmente

per il COMUNE DI SAN CATALDO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6
(Arch. Luigi S. Lauricella)

Firmato digitalmente